

## **Bestyrelsesmøde 9. januar 2017**

Tilstede: Johanne, Kirsten, Sofie, Karsten og Niels

Afbud: Sidsel, Anne Sofie, Cathrine

### **1. Overvågning af varme, fælles el og koldtvandsforbrug**

Karsten demonstrerer månedlig indtastning m.m. næste gang.

### **2. Airbnb gæster**

Informationsmateriale til Airbnb gæster opdateres på hjemmesiden med foreningens ordensregler. Sofie håndterer dette. Bestyrelsen indskærper, at Airbnb-vært sørger for gæster overholder husorden, ikke mindst vedrørende støj og tager ansvar for dette, hvis naboer er generet.

### **3. Generalforsamling 2017**

Foreningen afholder den årlige generalforsamling onsdag d. 29. marts kl.19.00.

Cathrine kontakter foreningen i nr. 5 for eventuel lån/leje af lokale i baggården.

### **4. Vedligeholdelsesrapport**

Kopi af opdateret vedligeholdelsesrapport. Gitte Hoff håndterer opdatering af div. emner, og til næste bestyrelsesmøde tages stilling til et tidspunkt for fornyelse af udgaven på foreningens hjemmeside. Niels sender til Cathrine.

### **5. Altanprojekt**

Se referat fra altanmøde 12.01.2017.

### **6. Lugtgener ved lejlighed i nr.7C**

Faldstammen renses inden for kort tid. Beboerne vil blive bedt om at sikre adgang til lejlighederne (aflevere nøgler). Niels har kontakt til A&H og forhandler fortsat om pris. Nærmere information tilgår.

### **7. Ustabilt opgangsllys i forhus**

Kirsten tager kontakt til El-heat vedr. problemet.

### **8. Diverse**

OBS: Døren til varmekælder: Husk at holde begge døre lukket; også den besværlige pal, der skal være i kontakt med jorden for at kunne lukkes ordentligt. Niels gør trappevaskeren opmærksom på dette

SNERYDNING: Listen over fordeling over hvem, der har opgaven, er opslået i opgangene.

Karsten eksperimenter med referat/notifikation på FB.

Næste bestyrelsesmøde: onsdag 1. februar kl. 18.30 hos Kirsten