

Lykkesholms 7-Taller / Bestyrelsesmøde onsdag d.7. november 2018

Til stede: Niels, Sofie, Karsten (ref.), Kirsten, Sonny, Regner, Birgitte
Afbud: Johanne, Anne-Sofie (holder pause resten af året)

1. Manglende varme

På baggrund af flere klager om manglende varme har A&H været på besøg og konstateret problemer med trykexpansionsbeholder. Firmaet har givet et tilbud på reparations/udskiftning. Niels følger op på tilbudde 8-11, da der skal findes en løsning nu. Sofie kontakter Susanne, der indhenter alternativt tilbud. Bestyrelsen arbejder på en hurtig løsning.

2. Vedligehold

Dør: Phillip ser på problem med skruen i døren i 7B.
Skorsten: Vi beder Sidsel beskrive problemets omfang og akuthed.
Loftsvindue af plast/loftsvindue: Vi beder Sidsel bestille glasmester.

3. Gårdprojekt

Nyt møde i udvalget 12/11 med Jonas Schul - landskabsarkitekt. Der træffes beslutning om belægning.

4. Rengøring af trapper

Phillip mangler tilbagemelding vedr. nye tilbudt.

5. Energi monitorering

Sofie kontakter EnergiData for at høre hvad kontrakten indeholder og om det har noget med energimærkning at gøre. Niels sørger for aftale med Anette og Åke om aflæsning af måler i deres lejede lokale i kælderen.

6. Havedag – søndag den 28. oktober kl. 11 til 15

Tak for god opbakning og hyggelig pizza-afslutning hos Birgitte og Claus. Der følger opgaver til de der ikke deltog, fx fejning af blade.

7. Øget budget til vedligehold

Phillip kommer med et oplæg, som diskuteres på kommende møde. Bestyrelsen skal have oplæggene mindst en uge før.

8. Forslag til dato for generalforsamling

Vi arbejder foreløbigt med onsdag 20. marts kl. 19. Sonny står for kontakten til andelsforeningen.

9. Oprydning (opslag inden 14-11-2018)

Vi skal have ryddet op på fællesarealer - cykler og efterladenskaber på loft i 7 og 7B. Cykler bliver mærket, og der bliver lagt billeder på FB, informeret via mail og opslag i opgangene, så beboere kan nå at reagere. Vi arbejder på at have ryddet det fornødne inden årets udgang.

- Cykler: Kirsten, Birgitte, Regner
- Efterladenskaber på lofter: Karsten

10. Næste møde

Onsdag 5/12 kl. 18.30 hos Kirsten, derefter middag hos Meyers. Regner booker bord.